

صيغة الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل

مديرية التخطيط

مديرية التخطيط تدعو بهذا إلى تقديم العروض لمناقصة علنية رقم 2/2023 بشأن تقديم خدمات استشارة للتقدم في تخطيط مفصل في بلدات المجتمع العربي والمجتمع الدرزي.

ماهية الخدمات

الشعبة للتخطيط الإقليمي معنية بالحصول على خدمات استشارة للتقدم في تخطيط مفصل في بلدات المجتمع العربي والمجتمع الدرزي، وفي نية مديرية التخطيط أن تشغل بواسطة هذه المناقصة حتى فانزين (2) اثنين.

1. فترة التعاقد

- 2.1 الموعد المرجح لبدء تقديم الخدمات هو شهر أيار / مايو 2023 رهناً بإجراءات المناقصة، وتوقيع المخولين بالتوقيع على الاتفاقية ولمدة سنة (يُشار إليها فيما يلي بـ: «فترة الاتفاقية»).
- 2.2 ستحتفظ لجنة المناقصات، حسب تقديرها الحصري، بحق اختيار تمديد فترة الاتفاقية بفترات إضافية محددة الأجل (يُشار إليها فيما يلي بـ: «فترة التعاقد») وحسب شروط مماثلة لفترة الاتفاقية، شريطة عدم تجاوز إجمالي فترة التعاقد، بما في ذلك فترة الاتفاقية، مدة 5 سنوات بشكل تراكمي، وذلك وفقاً للشروط والمقابل على النحو الموضح في المناقصة والاتفاقية. ليس من شأن ما ذكر أعلاه أن يشكل التزام صاحب الدعوة بالقيام بذلك.

2. شروط الاشتراك في المناقصة

ملاحظة تمهيدية:

في حال كان يرغب مقدم العرض بأن يتم أداء الخدمات من قبل جهة تعمل نيابة عنه، فيتعين على مقدم العرض استيفاء كافة شروط الحد الأدنى لمقدم العرض التي سترد تفصيلها فيما يلي (انظر المادة 3.1) وكذلك طرح جهة منفذة - بمعنى مستشار بالنيابة عنه يستوفي كافة شروط الحد الأدنى للجهة المنفذة (انظر المادة 3.2 والمادة 3.3) التي ترد تفصيلها فيما يلي؛ في حال كان مقدم العرض فرداً معنياً بتقديم الخدمات بنفسه، فهناك تشابه بين مقدم العرض والجهة المنفذة، وكذلك فيما يخص مسألة شروط الحد الأدنى المطلوبة (انظر المادة 3.2 والمادة 3.3). من سيستوفي كافة المتطلبات المفصلة أدناه بشكل تراكمي سيجوز له تقديم عرض لهذه المناقصة:

3.1 هوية مقدم العرض:

- مقدم العرض هو بمثابة كيان قضائي مسجل حسب القانون في إسرائيل.
- تتوفر لدى مقدم العرض كافة المصادقات والتصريحات المشفوعة بالقسم المطلوبة بموجب نص قانون صفقات الهيئات العمومية، لعام- 1976. مقدم عرض لم يسجل بعدُ بصفة شركة/ مشغل مرخص/ مشغل معفي - سيطلب منه في مرحلة تقديم العرض للمناقصة أن يوقع على تصريح مشفوع بالقسم يتعهد بموجبه برفاق هذه المصادقات إذا ما تم الإعلان عنه كمزود فانز.
- لا يوجد أي مانع قانوني من مشاركة مقدم العرض في المناقصة.

- حتى تاريخ تقديم العروض في المناقصة وعلى مدار العام الذي سبقه، لم يتم تعيين مصفي قبل التصفية، أو مصفي مؤقت أو مصفي دائم وهو لا يمر بإجراء حراسة قضائية أو تجميد إجراءات.

3.2 تجربة مقدم العرض :

صاحب تجربة لمدة سنة على الأقل بين التواريخ 1/2017 والموعد الأخير لتقديم العروض في تقديم خدمات استشارة في مجال التخطيط.

✳ طالما كان مقدم العرض عبارة عن مؤسسة تجارية أو غيرها من الهيئات، فإن الموعد الحاسم للنظر في التجربة هو موعد تسجيل الهيئة المقدمة للعرض في المناقصة، إلا إذا نصت لجنة المناقصات على خلاف ذلك بشكل صريح، وبين أمور أخرى، بموجب المادة 2.2.3.5.5 من تعليم أنظمة الشؤون المالية والميزانيات 7.3.1.

✳ طالما كان مقدم العرض عبارة عن مؤسسة تجارية تستند تجربتها إلى تجربة صاحبها بصفته مشتغلاً مرخصاً أو أجيئاً، فيمكن الاعتراف بهذه التجربة شريطة أنه صاحب حصة لا تقل عن 30% من أسهم المؤسسة التجارية.

✳ يوضح أن المشاركة في هذه المناقصة محظورة بالنسبة لمقدمي العروض الذين هم "مقاول قوى عاملة" أو "مقاول خدمة"، حسب تعريفهما ضمن قانون تشغيل العمال من قبل مقاولي القوى العاملة، لعام- 1996، وطالما تم تقديم عرض من قبلهم فسيتم رفضه رفضاً قاطعاً.

3.3 سنوات تعليم الجهة المنفذة (المستشار):

حائز على اللقب الأول أو اللقب الثاني في الهندسة المعمارية، في الهندسة المدنية أو في تخطيط المدن وفقاً لتعريفاته المختلفة، من مؤسسة معترف بها للتعليم العالي وفقاً لقانون (*).

يوضح ويؤكد على أنه، على الرغم من المذكور أعلاه، فإنه بشأن متطلبات هذه المناقصة، فإن اللقب في هندسة المناظر الطبيعية لا يستوفي متطلبات اللقب الأول في الهندسة المعمارية.

3.4 تجربة الجهة المنفذة (المستشار)

صاحب تجربة بين المواعيد 1/2012 والموعد الأخير لتقديم العروض، في تقدم، مرافقة ورقابة (**). لما لا يقل عن 4 مخططات مفصلة التي تشمل إضافة وحدات سكنية التي بموجبها يمكن إصدار تراخيص بناء، ومن بينها مخططان اثنان مفصلان في بلدات المجتمع العربي/ المجتمع الدرزي/ المجتمع الشركسي التي تسري على أرض خاصة.

(*) يشدد على أنه في حال كان الحديث يدور حول شهادة تعليم أكاديمي أو غيرها من شهادات التعليم العالي، والتي تم الحصول عليها من مؤسسة غير معترف بها من قبل مجلس التعليم العالي (حتى إذا تمت الدراسات في البلاد)، ينبغي إرفاق شهادة من لجنة تقييم الدرجات الأكاديمية التابعة لوزارة التربية والتعليم بشأن التكافؤ مع درجات التعليم العالي المعتمدة في الجامعات في البلاد.

(**) "تقدم، مرافقة ورقابة" - تقدم، تحضير، رقابة ومرافقة مخطط في مراحل التخطيط المختلفة وعلى الأقل حتى مرحلة بلورة بديل مختار و/ أو تقدم قانوني من مرحلة تقديم المخطط وحتى مرحلة النظر في الاعتراضات في مؤسسات التخطيط.

3. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة على الموقع الخاص بعمليات المشتريات الحكومية التابعة لمكتب المحاسب العام على شبكة الانترنت وعنوانه www.mr.gov.il/purchasing وعلى موقع مديرية التخطيط على شبكة الانترنت الذي عنوانه www.iplan.gov.il.

4. ينبغي توجيه الأسئلة والاستيضاحات بشكل خطي فقط، من خلال ملف word إلى البريد الإلكتروني MichalM@iplan.gov.il حتى التاريخ الموافق 28.02.2023 لغاية الساعة 12:00 ظهراً. سيتم نشر الردود

على موقع مديرية التخطيط على شبكة الانترنت وعنوانه www.iplan.gov.il تحت منشورات/ مناقصات/ مناقصات خدمات اعتباراً من التاريخ الموافق 07/03/2023.

5. يتعين على مقدم العرض تقديم عرضه بشكل محوسب على الانترنت فقط وعلى النحو الموضح ضمن المادة 3.6 من مستندات المناقصة، اعتباراً من التاريخ الموافق 08.03.2023 عند الساعة 9:00 صباحاً وحتى التاريخ الموافق 16.03.2023 عند الساعة 12:00 ظهراً.

* من أجل إزالة الشك، يوضح بأنه في حال وجود تناقض أو عدم ملائمة بين نص هذا الإعلان وبين مستندات المناقصة فإن ما جاء في مستندات المناقصة يغلب.